

「家建てるなら、オリジナルにこだわったあたたかい家にしたいな」と思われる方へ

# 寒い冬でも「裸足」で暮らせる

## こだわり満点のあたたかい家

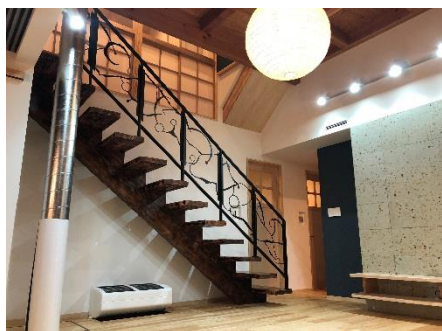
### 12月24(日)まで

# 完成見学会

# 毎週土日開催中

耐震等級3とは、東北  
大震災級の震度7弱が続け  
ざまに2回来ても、倒れない  
がっちりした造り

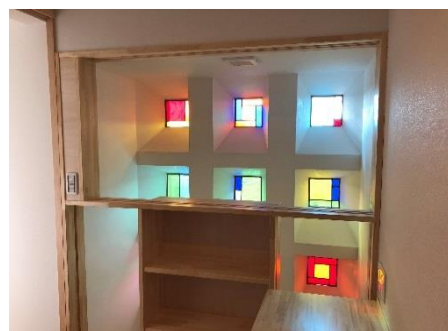
UA値とは、熱損失の合計を外  
皮面積で除した値で値が小  
さいほど熱が逃げにくく、省エ  
ネルギー性が高いことを示し  
ます。



階段下、床下エアコンが見えます。エアコン  
は2台で全室を賅うことが可能です。



裸足で暮らせる床下暖房。太陽熱を利用  
しての床下暖房なので、太陽が出て  
いる間は、電気代はかかりません。



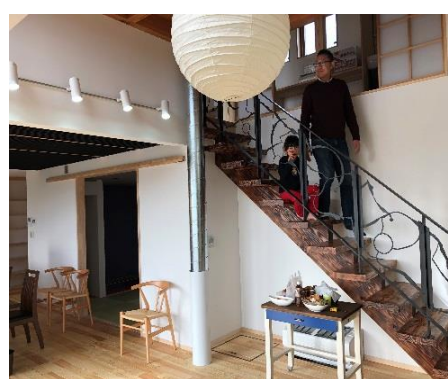
玄関上部に設けられたスタンドガラスは、  
その場を感動的空間に変えます。



空間を有効利用してロフトを設けてます。  
吹抜けがあっても耐震等級3を確保して  
ます。



ゆったりとした階段は、登り降りが楽し  
くなる子供の遊び場



バイオソーラで温められた空気が、煙突を通  
して床下に流れ、コンクリートに蓄熱し、夜  
になると、放熱して、温かさを維持します。

ZEH住宅対応で、補助金165万円を得ています。バイオソーラを設置し、UA値0.38を達成(青森県地域合)  
エアコン2台で全室冷暖房の省エネ住宅です。ぜひ、UA値の凄さを体感してください。

一年を通して家族が笑顔で暮らせる、あたたかい家が完成しました！  
オリジナルにこだわりながら、中身も「良い家」を建てたいとお考えの方には、  
ヒントがたくさんありますので、ぜひお越しください。

詳しくは裏面をご覧ください。



有限会社ESK設計一級建築士事務所  
**ESK ARCHITECT**

茨城県古河市水海777-1

電話：0280-33-6609 mail：cxm01315@nifty.com

## 快適さもデザインも両立したこだわりの家を公開中!

今回の見学会のお家を建てたD様は、2世帯で暮らせる家を探して、いろんな住宅会社を見てまわられていました。

見てまわった会社には、それぞれ特徴があって、魅力に感じるものの、「自分たちのこだわり」を伝えると対応できなかったり、予算が一気にふくらんだりすることが分かり、どうしようかと悩んでいたときに、私たちESK設計と出会われました。

使い勝手の良いキッチンや毎日の疲れを癒せるお風呂、そして何より、**真冬でも裸足で暮らせるような、ぽかぽかしたあたたかさ。**

こういったD様のこだわりを、私たちESK設計はプロとしての経験や知識で、予算を上げることなく形にしていき、世界に1つだけのお家が完成しました。

このお家をD様の**ご厚意のもと、12月24日(日)まで公開中**です。ぜひお越しください。



## 開催時間は10:30から15:30。予約なら平日もOKです!

開催は、**12月24日(日)まで**の毎週土日、**10:30~15:30**です。  
事前にお電話で**ご予約**いただきましたら、平日でも**ご覧**いただけます。

お電話はこちら ⇒ **090-1739-1062** (担当:小池)

### 開催場所 五霞町川妻



### 代表あいさつ

家づくりを真剣にお考えの方、これから家づくりを始めようという方。  
決断をする前に「ESK設計」の家づくりに対する考え方を肌で感じてくださいます。  
最終的に弊社で家を建築されなくても結構です。ただ、私たちとお話すれば、あなたの求める家の知識が増えると思います。これから家づくりを考えるあなたのために役立つ情報をお届けします。



ESK設計  
一級建築士事務所  
代表 小池 治夫